

## **Informasjon fra styret**

Styret hadde første møte etter sommerferien i forrige uke, og vil informere beboerne om følgende saker fra møtet:

### **Gjerdene rundt søppelsiloene**

Disse blir fjernet i dag og siloene kan benyttes på vanlig måte igjen. Kommunen henter søppelcontainerne i løpet av en uke.

### **Trenger du å rydde og kaste?**

Styret har bestilt container. Den blir stående mellom 4. og 6. september. Containeren blir plassert ved inngangen til garasjen.

### **Sykkelvrak og andre vrakrester**

Styret sendte ut beskjed om å merke sykler og sparkesykler i juni. Som lovet, i september blir uttråkkede og ødelagte sykler kastet i containeren som vi har bestilt.

### **Nye nettsider på Badebakken.com**

Styret vil gjerne informere alle beboere i Badebakken enda bedre. Derfor arbeider vi med nye nettsider, her kan du raskt få svar på mange av de sakene som vi ser beboere ofte spør styret og vaktmester om. Sidene vil også inneholde lenker til ordningen med «nabohjelp» og fortelle nytt fra nærområdet vårt. De nye nettsidene lanseres før jul i år.

### **Oppdatert vedlikeholdsplan**

Sameiet Badebakken er blitt 17 år og trenger en overhaling. Styret arbeider sammen med OBOS Prosjekt om å oppdatere dagens vedlikeholdsplan som ble laget for 10 år. Hensikten med en ny plan er å få et bedre beslutningsgrunnlag om nødvendig vedlikehold i årene fremover.

### **Drifts- og vedlikeholdstjenester til sameiet**

Sameiet har i dag en rekke avtaler med ulike leverandører om vaktmestertjenester, grøntområdet, vask, matteleie med mere. Styret vurderer å samle flere avtaler hos færre leverandører for å øke kvaliteten på tjenestene. Det pågår nå en prosess for å inngå nye avtaler innenfor de overnevnte områdene, med ett eller flere nye firmaer fra 1. januar 2018.

### **Elbiler er kommet for å bli**

Styret har revitalisert prosessen med å utrede løsningsalternativer og for å innhente tilbud for å etablere infrastruktur for elbil-uttak i hele garasjeanlegget. Styret kommer tilbake med detaljer og mer informasjon.

Styret, 23.08.17