

GRILLING

Styret minner om husordensreglene pkt 6.5. Ved grilling er det bare tillatt å bruke elektrisk grill eller gassgrill.

HEISER

Heisen i 32 blir reparert på onsdag. Styret vil i sommer innhente tilbud fra andre heisserviceleverandører for å se om service og oppetid på heisene kan bedres.

VEDLIKEHOLD AV BYGGET – MALING OG BYTTE AV PANEL

Alliero har akkurat kommet i gang, og styret har oversendt lang liste over feil og mangler som må ordnes. Styret kommer til å ha flere statusmøter både med og uten Alliero i sommer for å sikre at alt som skal males OG alt som skal byttes av panel blir utført før vi slipper Alliero ut at sameiet. Dette tar tid og styret ber igjen om epost til styret@badebakken.com dersom dere har feil eller mangler.

VEDLIKEHOLD AV BYGGET – BYTTE AV TAK OG SLUK

Arbeidet med bytte av tak, terrasser på tak, beslag, reparasjon/bytte/maling av ventilasjons/heis kasser på taket er utført og arbeidet er ferdig. Nå har sameiet tak på langblokka som vil vare i minimum 30 år under forutsetning at sameiet følger vedlikeholdsplaner for tak.

CALLING/DØRÅPNER

Anlegget i 24 vil bli byttet 23. juni. Pr. d.d. er det ikke byttet callinganlegg i Badebakken 4, 6, 20, 22 og 32.

REPARASJON – TAKET I GARASJEN VED BADEBAKKEN 26

Elementene i taket i garasjen under Badebakken 26 sprekker. Dette gjelder element 1 og 4 fra veggen. Takstmann fra forsikringsselskapet har vært på befaring og også fått informasjon om FDV dokumentasjon på bygget. Styret venter på rapport fra takstmann og har purret på denne, da vi ønsker å få dette reparert så raskt som mulig.

De fleste styremedlemmer har sommerferie i juli.

Epost til styret@badebakken.com og styre mobil 406 72 273 vil besvares, men sjekk nettsiden www.badebakken.com FØR du tar kontakt.

Neste styremøte er 17.8.16.

Med hilsen fra Styret i Badebakken 2-34

Sameiet Badebakken 2-34 - En oase ved Akerselva