

REPARASJON – TAKET I GARASJEN VED BADEBAKKEN 26

Elementene i taket i garasjen under Badebakken 26 sprekker. Dette gjelder element 1 og 4 fra vegg. Skanska sjekket dette onsdag 13.1.16 og har skrevet en rapport. Styret mottok rapporten nesten en måned senere. I løpet av denne perioden er taket blitt verre. Styret har tatt bilder og oversender både bilder og rapport til vårt forsikringselskap. Styret vil kreve at dette blir reparert så raskt som mulig. Mer informasjon kommer i neste informasjonsskriv/nyheter på nettsiden.

GET

Informasjon om status vedr. Get installering ligger på nyhetssiden på www.badebakken.com og den finner du [her](#).

LEKKASJER I GARASJEN

Det er oppdaget lekkasje mellom 2 elementer i vegg i garasjen under Badebakken 2. Dette vil bli reparert så snart som mulig.

Det er også avdekket lekkasje i garasjen fra endevegg under Badebakken 26. Dette er ventilasjonene i barnehagen. Styret vil ta kontakt med barnehagen og informere den om dette for å høre hva de vil gjøre. Ventilasjonsanlegget i barnehagen er barnehagens ansvar i hht vedtekten § 12.

SAMEIERMØTE 2016 20. april kl. 18 på BI

Styret har skrevet styrets arbeid 2015, og vil gjennomgå og godkjenne regnskap 2015 samt ferdigstille budsjett 2016. Felleskostnadene vil øke 20 %. I tillegg jobber styret med å få etablert vedlikeholdsplanene 2014 og 2015 med de faktiske kostnader. Vedlikeholdsplan for 2016 vil kun inneholde ferdigstilling av større vedlikehold startet i 2014 og 2015.

Torsdag 3.3. vil styret gjennomføre neste styremøte og regnskapsmøte hvor alt over gjennomgås og godkjennes.

Styrets arbeid 2015, regnskap 2015, budsjett 2016, vedlikeholdsplaner 2014, 2015 og 2016 sendes ut i mars i god tid før sameiermøtet.

VALG AV NYTT STYRE OG VALG KOMITEE

Valgkomiteen har lagt ut informasjon på nettsiden og den finner du [her](#).

Alle som ønsker kan ta kontakt med valgkomiteen på valg@badebakken.com eller b-krio@gmail.no hvis du vil være med å gjøre en jobb for sameiet.

Styret oppfordrer beboere/seksjonseiere til å sjekke www.badebakken.com før dere evt. ringer styremobilen eller sender epost.

Med hilsen fra styret