

## VEDLIKEHOLD AV BYGGET – MALING OG BYTTE AV PANEL

Styret gjennomførte statusmøte med Alliero 17.9.15. Vi gikk gjennom status; bytte av panel, oppsett av skillevegger, støtte til levegger, maling status. Alliero fikk beskjed om å sjekke nøye at småblokkene faktisk er ferdig, da styret har mottatt flere eposter om at de ikke er det.

Alliero sier at maling er 90 % ferdig og at panelbytte kun er litt mot Kristoffer Aamots gate. De estimerer å være ferdig uke 46.

## VEDLIKEHOLD AV BYGGET – BYTTE AV TAK, SLUK OG KASSER

KBBlukk er ferdig med del 2 og stilas er tatt ned. Stilas settes opp for siste del. Det er ikke behov for løft av materialer da de har alt de trenger. Styret har en ekspert som løpende sjekker kvaliteten og fremdrift av arbeidet. Ventilasjonsskasser på taket på storblokka er i elendig befatning. Styret besluttet at de 36 kassene også byttes, slik at alt på taket er i orden.

Løpende informasjon om status vil legges ut på under Nyheter på [www.badebakken.com](http://www.badebakken.com).

## VENTILASJON – leiligheter

Rensing av ventilasjon og sjekk av ventilator har nå startet. I følgende oppganger er dette utført: 20, 22, 24 og 30. I denne uken vil 18, 26 og 28 få besøk. Det er planlagt å være ferdig 20.10.15, men det vil antagelig bli gjennomført «oppsamlingsheat» senere, avhengig av om seksjonseiere/beboere er tilstede i henhold til plan som henges opp i oppgangene. Til informasjon; dersom seksjonseiere ønsker dette utført som et selvstendig oppdrag, vil det koste 4-5000 kr. Nå får dere det til under halv pris.

## GET

Styret startet i begynnelsen av 2015 med å innhente tilbud på digital TV og også internett. Styret spurte 4 leverandører, men GET og Canal Digital var de eneste som sendte tilbud. Styret har hatt møte med begge. Etter møtet fikk styret oppdaterte tilbud som ble gjennomgått i styremøtet.

Tilbudene var nesten identiske, og styret valgte og forhandle med GET. Styret vil ha møte med GET 22.10. for å ferdigstille kontrakten. Den nye avtalen innebærer at GET legger inn nytt fibernett i hele sameiet uten at det koster oss noe. Alle leilighetene får den beste dekoderen fra GET (GET boks II) og internett med 20 Mbps, og alle kostnadene inkluderes i fellesutgiftene. Hvis noen ønsker høyere hastighet enn 20 Mbps, har styret framforhandlet svært gunstige priser for dette som faktureres den enkelte leilighet. Mer informasjon vil komme etter kontraktsmøtet med GET 22.10.

## YTTERDØRER – LEILIGHETER OG OPPGANGER

Alle ytterdører til inngangene har fått forsterking som skal hindre innbrudd. Informasjon om ny ytterdør til leiligheter legges ut på nettsiden ved FDV dokumentasjon innen kort tid.

## BONING 1.-3. ETG.

Styret har bedt om tilbud på dette, men besluttet å utføre dette neste år, sannsynligvis vår 2016.

## GASSKONTROLL OG GASSREGNSKAP

Vår leverandør vil sjekke gasspeiser og kabler 22. og 23. oktober. Informasjon kommer direkte fra vår leverandør. Gassregnskap pr peis kommer til hver enkelt i november.

## CONTAINER

Container vil bli satt ut 28.10 både på parkeringsplassen og ved 24. Disse står til mandag 2.11.

Med hilsen fra Styret

**Sameiet Badebakken 2-34 - En oase ved Akerselva**