

STYRELEDER, STYREMEDLEMMER, VARAMEDLEMMER OG FORDELING AV OPPGAVER

I sameiermøte 2.4. ble et nytt styre valgt. På badebakken.com og som oppslag i oppgangene foreligger oversikt over navn, epost og ansvarsfordeling av oppgaver. Mobil nr. er oppgitt for styreleder.

INFORMASJON FRA HVERT STYREMØTE

Første styremøte for det nye styret ble gjennomført 8.4. Det var et møte hvor fordeling av oppgaver og gjennomgang av noen viktige saker ble utført – se under.

GJENNOMGANGEN BADEBAKKEN 20

Det har vært stopp i arbeidet her siden i fjor sommer. Arbeidet blir satt i gang igjen etter påske, og vi skal purre slik at denne blir gjort ferdig så raskt som mulig.

UTLEIE

Alle som leier ut vil få tilsendt brev og skjema «søknadsskjema for ny leietaker» som påminnelse om informasjonsplikten i hht til vedtektene.

HEISER

Heisene har vært et gjennomgående problem. Vi har service avtale og vi har reparert heiser som har stoppet. Men inntil nå har vi ikke gjennomført vedlikehold av heisene. Et av styremedlemmene har god kunnskap om heiser. Han vil i løpet av de kommende måneder gjennomgå status på alle heiser. Etter denne gjennomgangen, vil styre behandle, godkjenne og gjennomføre nødvendig vedlikehold.

VEDLIKEHOLD AV BYGGET

Det ble i 2009 utarbeidet en vedlikeholdsplan 2010-2019 for Badebakken. Som beskrevet i årsrapporten er denne bare delvis fulgt. Styret ønsker å komme ajour med vedlikehold, og vil på neste styremøte utarbeide anbud om nødvendig skifte av treverk og maling av alt treverk. Et av styremedlemmene med god kjennskap til bygget vil gjennomgå status treverk, og dokumentere dette, slik at vi kan få utarbeidet et godt anbud. Styret håper å få gjennomført bytting og maling av alt treverk i løpet av 2014.

[INNFORMASJONSSKRIV for de kommende styremøter vil bare legges inn på www.badebakken.com.](http://www.badebakken.com)

Med hilsen fra

Styret i Badebakken 2-34
