

Ytterdør leiligheter

Ytterdørene til leilighetene er produsert av Swedoor og ble levert ved byggingen av sameiet. Den enkelte sameier har ansvaret for normalt daglig vedlikehold av dørene, herunder regelmessig vask, smøring av hengsler, låser og lignende.

Hvis en sameier ønsker å bytte dør p.g.a. bruksslitasje og lignende må dette som hovedregel alltid betales av den enkelte sameier. Hvis døra derimot etter normal bruk ikke lenger opprettholder sin funksjonsevne som brann- og sikringsdør, vil sameiet normalt besørge og betale for dørskifte.

Hver enkelt leilighet er definert som en branncelle og ytterdørene til leilighetene er en del av denne sikringen. Dørbytte skal derfor alltid bestilles gjennom styret uavhengig av om sameiet betaler for døren eller ikke.

Pris for montasje av ny dør fra Swedoor per oktober 2015 ligger på ca. 14000 kr. eks. mva. per dør ferdig montert og forsvarlig brannsikret. Dørene som ble levert da sameiet var nytt produseres ikke lenger. Derfor må både dørblad og karm byttes. Prisen omfatter dør som har helt likt utseende som dagens dører, herunder fargen NCS S 2040-Y20R på begge sider av dørbladet. Hvis det ønskes en annen farge innendørs kan det bestilles mot et pristillegg.

Det vil alltid gis en fast pris på oppdraget før det iverksettes av vår leverandør DVS Entreprenør AS.

Ta kontakt med styret ved eventuelle ytterligere spørsmål om dører.